

## 韩华 分所主任

✉ hanhua@huashang.cn | 📍 北京 (13601090414)



### 教育背景

北京工商大学法学学士

北京大学法学院在职研究生

北京大学经济学院私募研修班

### 专业领域

公司运营与治理、房地产与建设工程、政府法律顾问、城市更新与棚改、合规、金融法律、城市更新与棚改、房地产与建设工程、公司运营与治理、资本市场与证券、基金法律、物业管理、非经营性资产管理

### 代表性项目

韩华律师自2001年执业以来，长期服务于房地产行业大型国企，曾为多家国有、民营房地产企业提供了企业改制、企业兼并、股权转让等一揽子法律服务。熟悉房地产项目融资、开发、建设、销售等全过程，熟悉城市更新、棚户区改造、建设工程、公房管理、物业管理、物业租赁等相关行业，在房地产行业积累了丰富的实务工作经验。

韩华律师拥有多年投资公司、私募股权投资基金运营经历，熟悉企业股权架构、股权激励、对外投融资、并购重组等，熟悉私募基金的设立、募集、投资、管理、退出全流程，为数十家企业、数十个投融资项目提供重要的组织及法律服务。兼具律师、商业和团队思维，善于综合思考、大局统筹、平衡企业运营与合规；善于交易模式设计、合作框架搭建、促成商务谈判成功落地；乐于助人，善于团结，勤奋敬业，忠诚担当。

### 课题/政策研究

《物业管理法律实务精要》主编 ISBN:978-7-5197-7056-3

### 荣誉/社会职务

华商律师事务所高级合伙人

华商（北京）律师事务所主任合伙人

联泓新材料科技股份有限公司（股票代码：003022）独立董事

北京市石景山区经济发展智库专家

中关村科技园区丰台园首席科技法务顾问

### 工作语言

中文、英文

