

金芳  合伙人

✉ jinfang@huashang.cn 📍 北京



教育背景

中国政法大学 法律硕士

职业履历

前资深法官，从事民商事审判及律师服务达十几年

现任华商（北京）律师事务所合伙人。

专业领域

城市更新与棚改、诉讼、仲裁与调解、劳动和社会保障、政府法律顾问、房地产与建设工程

代表性项目

一、诉讼 1、民商事案件审理。法院工作期间审理合同、侵权等各类民商事案件一千余件，零错案。如某小区整栋楼财产损害赔偿纠纷案、拆迁安置补偿协议群体性纠纷案、物业类纠纷案件等。 2、民商事案件代理。如某企业股东损害债权人责任纠纷案、远洋装饰工程股份有限公司商品房预约合同纠纷案、北京市顺义粮油有限公司房屋租赁合同纠纷案、质押式证券回购纠纷等。 3、刑事案件代理。如销售假冒注册商标的商品罪、侵犯公民个人信息罪、串通招投标罪案件等。 4、行政案件代理。如某镇政府拆除违章建筑系列案件等。 二、非诉 1、常年法律顾问 负责国家机关、事业单位、国有企业、民营企业等各类顾问单位的日常法律事务处理及重大法律事务处理。顾问单位如北京临空经济核心区管理委员会、北京市顺义区人力资源和社会保障局、北京市顺义区李桥镇人民政府、北京市顺义粮油有限公司、公缘壹玖柒叁（北京）国际酒店管理有限公司、安徽省麦诗特产业园管理（集团）有限公司、湖南衡兴环保科技开发有限公司、四平中科能源环保有限公司等。 2、征收棚改专项 如北京市顺义区幸福西街棚改项目、牛栏山原涤纶厂棚改项目等。 3、物业管理专项

课题/政策研究

《物业管理法律实务精要》副主编ISBN:978-7-5197-7056-3

荣誉/社会职务

北京多元化调解促进会调解员

工作语言

中文、英文

